



# ALOSBi

Aliğa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi

**e-bülten**  
Temmuz 2021



aliagaosb

www.alosbi.org.tr



## Değerli Sanayicimiz,

Aliğa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi olarak çalışmalarımız hakkında sizleri daha hızlı bilgilendirmek adına Bültenimizin dördüncü sayısı ile karşınızdayız. 20 Mayıs 2021 tarihi itibari ile yeni yönetim binamızda hizmet vermeye başlamış bulunmaktayız. ALOSBI siz değerli sanayicilerimize en ideal yatırım ortamını sunmak için projelerine hız kesmeden devam ediyor. Pandemi nedeniyle tüm sektörlerin zor bir dönemden geçtiğini bu dönemde yılların tecrübesi ve güvene dayalı kurulan iş ilişkileri sayesinde ALOSBI olarak 2021’de yeni projeler geliştirmeye ve durmadan üretime devam ediyoruz.

ALOSBI, bu dönemde ilk olarak güneş enerjili akaryakıt istasyonu için harekete geçti. Bünyemizde kurulan istasyonun GES’li akaryakıt istasyonu olabilmesi için ihaleye çıktık. Kurulacak olan sistem ile istasyon, elektrik tüketiminin önemli bir bölümünü kendisi karşılayabilecek, gündüz ürettiği elektriği gece kullanabilme avantajına da sahip olacak. Akaryakıt istasyonlarının 24 saat boyunca enerji ihtiyacı var. Biz bu ihtiyacı karşılarken güneş enerjisinden faydalanmak istiyoruz. Elde edilen bu yenilenebilir enerji ile karbon salınımının engellenmesine de katkı sağlayacağız. Başladığımız birçok projeyi 2021 yılında tamamlayıp, sanayicimizin hizmetine sunmuş olacağız. Bunların arasında yangınlarla etkin mücadele için sanayi bölgemizde konuşlandırılacak itfaiye teşkilatı ve binası yıl içinde tamamlanacak. 112 Acil Servis ve Akaryakıt istasyonu, helikopter pisti yakın zamanda devreye girdi, gençlerimize sahip çıkmak adına meslek lisemizin temelini de yine yakın zamanda atmış bulunuyoruz. Tüm bunlar ile ALOSBI gelişimine yeni projelerle de devam edecek.

Aliğa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi (ALOSBI) pandemi, deprem gibi olumsuzluklara rağmen planlanan yatırımlarına hız kesmedi. 2020’deki çabalarımızın karşılığını 2021’de artan üretim, ihracat ve istihdam ile alacağız.

Lokomotif sanayi sektörlerini bünyesinde barındıran ALOSbİ, 2020 yılında pandemiye rağmen sanayi yatırımcılarının hayallerini gerçeğe dönüştürecek yatırımlar yaptı. Nemrut Küçük Sanayi Sitesi Projesi'nde hızla sona yaklaşıyoruz. Dükkanları ve sosyal tesisleri ile sanayicilere özel bir çalışma ortamı oluşturduk. ALOSbİ bünyesinde kurulan akaryakıt istasyonu hizmete açarak sanayicimizin yakıtını daha ucuza almasını sağladık. 2 milyon metrekare alanı yeşillendirdik. 2021 yılında istihdamı artırmaya, ihracatı yılda 300 milyon Euro'ya çıkarmayı hedefliyoruz.

Daha da güçlü ALOSbİ için Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin temeli atıldı. Türkiye'nin her yerinden gelecek öğrencilerin barınması için yurt binasının yanında spor salonunun da içinde yer aldığı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, sanayinin ihtiyaç duyduğu teknik ara eleman ihtiyacına da cevap verecek. 2022-23 öğretim yılında hizmet vermesi planlanan okul, yetiştireceği kalifiye ara eleman sayesinde bölgeye yeni yatırımların çekilmesine de yardımcı olacak.

Bölgemizde kurulmuş olan ALOSbİ Teknoloji Transfer Ofisi (ALOTTO) ile Dokuz Eylül Teknoloji Geliştirme A.Ş. (DEPARK) arasında, "Bölge katılımcılarımızın Ar-Ge ve Tasarım kapasitelerinin geliştirilmesi" amacıyla iş birliği protokolü imzalandık, Ar-Ge ve Tasarım kapasitelerinin geliştirilmesi dışında bölge katılımcılarına; patent, faydalı model gibi Ar-Ge sonucunda ortaya çıkacak çıktılarını ulusal ve uluslararası kuruluşların tescil sürecinde destek olacak.

Protokol ile katılımcıların üretim yapılarının iyileştirilmesi, verimliliğinin artırılması, yeni ürün geliştirme sürecine destek olunması ve rekabet gücüne katkıda bulunmayı, ulusal ve uluslararası kurumlar ile ortak projeler yapmayı, Ar-Ge ve tasarım kültürünün bölgede oluşmasını sağlamak temel hedeflerimiz arasında. İş birliği Protokolü ile ALOTTO; 1 Mayıs 2021 tarihinden itibaren katılımcılarımıza hizmet vermeye başladı ve bu çerçevede süreç ALOSbİ Teknoloji Transfer Ofisi (ALOTTO) sorumlusu Prof. Dr. Sayın Keramettin TEZCAN tarafından yürütülecek.

ALOSbİ'nin 2021 yılında Nemrut Küçük Sanayi Sitesi'ni (NKSS) faaliyete geçirerek, yatırımcılarına kendilerinden hizmet almayı bekleyen bir müşteri portföyünün tam ortasında yer alma fırsatı sunacak. Buradan dükkan sahibi olanlar, ALOSbİ katılımcısı 342 ulusal ve uluslararası fabrikanın da tedarikçisi oldu.

Pandemi sebebiyle tüm dünyada olağanüstü bir mücadele döneminden geçtiği Koronavirüs insan sağlığının yanı sıra, ekonominin önemli sektörlerini de olumsuz etkiledi. Süreci en az zararla atlatabilenler kuşkusuz tedarik zincirlerini güncelleyenler, değişen politikalara karşı uyumlu hale getirebilenler ve kriz yönetimi konusunda alternatif önlemler alanlar olacaktır.

Virüs dünyada yayılmaya başladığı ilk günlerden itibaren, bölge sanayicilerinin bu salgını en az hasarla atlattığı için çabaladıklarını belirterek, pandemiye rağmen her ihtiyacını içinde çözebilen bir sanayi bölgesi olmanın avantajları çok önemlidir. Kendi ülkemizde üretebildiğimiz, projelerimizde hız kesmediğimiz sürece kriz bizi korkutamaz.

Bu zor zamanlarda Bölgemizde üretimine devam eden, inşaat yatırımına başlayan ve başlamayı düşünen, Ülkemize hizmetten, üretmekten vazgeçmeyen siz değerli sanayici dostlarımızı tebrik eder, başarılar dilerim

**Haluk TEZCAN**

ALOSbİ Yönetim Kurulu Başkanı

# 112 ACİL

**ALOSbİ içinde** oluşan sağlıkla ilgili acil durumlarda, **112** telefon numarası aracılığıyla, en uygun ekip acil vakaya **müdahale edecek**, gerekli hallerde uygun sağlık tesisine **nakil yapılacaktır**.



Akbank ATM  
Petrol Ofisi  
Ergen Kimya  
Selena  
Kubik Kimya  
Elektrik Trafosu  
Siemens garnisi

**112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu**



**T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI**

## ALOSBI Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin temeli atıldı

*Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Yönetim Kurulu Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu'nun katkı ve desteğiyle TOBB ve Millî Eğitim Bakanlığı arasında gerçekleştirilen protokol uyarınca kurulacak olan Aliağa Organize Sanayi Bölgesi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin temeli törenle atıldı.*

Aliağa Organize Sanayi Bölgesi (ALOSBI) bünyesinde, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Millî Eğitim Bakanlığı'nın gerçekleştirdiği protokol uyarınca kurulacak olan Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin temeli törenle atıldı.

TOBB Yönetim Kurulu Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu'nun katkı ve desteğiyle Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından yapılacak olan okulun temel atma törenine Aliağa Kaymakamı Ömer Karaman, ALOSBI Yönetim Kurulu Başkanı Haluk Tezcan, ALOSBI Mütesebbis Heyet Başkan Vekili Akın Dalgın, Yönetim ve Mütesebbis Heyet Üyeleri ile sanayiciler katıldı.

ALOSBI Yönetim Kurulu Başkanı Haluk Tezcan, kurulacak olan okulun 23 bin 486 metrekarelik bir alanda yer alacağını, 24 derslikli olacağını, bünyesinde yurt ve spor salonu bulunacağını söyledi.

Tezcan, "Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, sanayinin ihtiyaç duyduğu seviyede nitelikli personelin yetişmesini sağlayacağı ve istihdamda katkıda bulunacağı gibi, bölgemize yeni yatırımların çekilmesine de yardımcı olacaktır. Teori ve pratiğin bir arada yürüdüğü kaliteli eğitim ve öğretim ortamının yaratılması, ALOSBI Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin temel stratejik hedefleri arasındadır" dedi.

Ar-Ge ve inovasyonun artan öneminin, sanayide nitelikli ara eleman ihtiyacının artmasını, Aliağa ve çevresindeki Bergama ve Menemen gibi merkezlerde yaşanan hızla sanayileşmenin mesleki ve



teknik liselerin önemini daha da artırdığını ifade eden Tezcan, "Bu projenin hayata geçmesi yolundaki katkı ve desteklerinden ötürü Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği

Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın M. Rifat Hisarcıklıoğlu ve ile Millî Eğitim Bakanlığımıza bir kez daha teşekkürlerimizi sunarız" diye konuştu.



Millî Eğitim Bakanlığı (MEB) ve Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) destekleriyle, Mesleki Eğitim İşbirliği Protokolü kapsamında, Aliağa Organize Sanayi Bölgesi'nde (ALOSBI) kurulacak olan Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin temel atma töreni, 14 Mart 2021 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

# Yeni İdari Bina ve İlk Yönetim Kurulu Toplantısı

e-bülten  
Temmuz 2021

**ALOSBi**  
Alağa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi



## Yeni İdari Bina ve İlk Yönetim Kurulu Toplantısı

20 Mayıs tarihinde hizmet vermeye başlandı.  
26 Mayıs tarihinde ilk yönetim kurulu toplantısı gerçekleşti.

# İnşaatına Devam Eden Firmalar / Acarsan Pazarlama ve San. A.Ş.

e-bülten  
Temmuz 2021

**ALOSBI**  
Aliağa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi



**ACARSAN**  
DIŞ TİCARET

anatolia  
TILE + STONE



# İnşaatına Devam Eden Firmalar / Atik Metal San. ve Tic. A.Ş.

e-bülten  
Temmuz 2021

**ALOSBi**  
Alağa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi

 **Atik Metal**  
Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi



**HAMAŞ**®

ÇELİK KONSTRÜKSİYON İNŞAAT OTOMOTİV MAKİNA  
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ



**KARŞIYAKA**



**PLASTİK**

# İnşaatına Devam Eden Firmalar / Lineer Kostik Soda San. A.Ş.

e-bülten  
Temmuz 2021

 **ALOSBi**  
Aliağa Kimya İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi

 **Lineer**  
Kostik Soda Sanayi A.Ş.

**West**



## ALOTTO ve DEPARK, Ar-Ge Konusunda İş Birliği Yapacak.

Bölgemizde kurulmuş olan ALOSBi Teknoloji Transfer Ofisi (ALOTTO) ile Dokuz Eylül Teknoloji Geliştirme A.Ş. (DEPARK) arasında, "Bölge katılımcılarımızın Ar-Ge ve Tasarım kapasitelerinin geliştirilmesi" amacıyla iş birliği protokolü imzalandı.

Ar-Ge ve Tasarım kapasitelerinin geliştirilmesi dışında bölge katılımcılarına; patent, faydalı model gibi Ar-Ge sonucunda ortaya çıkacak çıktılarının ulusal ve uluslararası kuruluşların tescil sürecinde destek olunması da sağlanacak.

Protokol ile katılımcıların üretim yapılarının iyileştirilmesi, verimliliğinin artırılması, yeni ürün geliştirme sürecine destek olunması ve rekabet gücüne katkıda bulunmayı, ulusal ve uluslararası kurumlar ile ortak projeler yapmayı, Ar-Ge ve tasarım kültürünün bölgede oluşmasını sağlamak temel hedefler arasında olacak.

Dokuz Eylül Teknoloji Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yrd. ve DEÜ Rektör Yrd. Prof. Dr. Uğur Malayoğlu ve Depark Genel Müdürü Prof. Dr. Özgür Özçelik ile Aliağa Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Haluk TEZCAN ve Bölge Müdürü Harun Ardıç'ın katılımları ile imzalanan İş birliği Protokolü ile ALOTTO; 1 Mayıs 2021 tarihinden itibaren katılımcılarımıza hizmet vermeye başlamıştır.

Söz konusu iş birliği çerçevesinde süreç ALOSBi Teknoloji Transfer Ofisi (ALOTTO) sorumlusu Prof. Dr. Keremettin TEZCAN tarafından yürütülecek.





## Dokuz Eylül Teknoloji Geliştirme A.Ş (DEPARK) ile olan iş birliğimiz başladı.

Dokuz Eylül Teknoloji Geliştirme A.Ş (DEPARK) ile olan iş birliğimiz başladı. Bu kapsamda Depark Uzmanları, Alosbi Teknoloji Transfer Ofisi (ALOTTO) yönetiminde bir araya gelinerek Bölge katılımcılarına Arge, Tasarım ve Projeler konusunda süreçlerin belirlenmesine ilişkin görüşmeler yapıldı.

Görüşmelerde ilk etapta Depark'la olan işbirliği katılımcılarımızla yönetilecek süreçlerle ilgili olarak Bölge idari bina konferans salonu ve zoom üzerinden bilgilendirmenin ve karşılıklı görüş alış verişini yapıldı.

Görüşmeye Alotto Teknoloji Transfer Ofisi Sorumlu Prof. Dr. Kerametdin Tezcan, Depark Üniversite Sanayi İşbirliği Uzmanı Cihan Coşkun, Depark Üniversite Sanayi İşbirliği Uzmanı Öğretim Görevlisi Salih Alper Akalın, İdari ve Mali İşler Bölge Müdür Yardımcısı Nesrin Targıtay, Yönetici Asistanı Emel Bıçak katıldı.





16.06.2021 tarihi itibari ile Bölgemizde Aliağa İlçe Sağlık Müdürlüğünden gelen ekip tarafından **Covid-19 yerinde aşı uygulaması başlamıştır**





## Radisson İzmir Aliağa Oteli

Temmuz ayında Aliağa'da hizmete girecek Radisson İzmir Aliağa Oteli Satış ve Pazarlama Direktörü Sayın Gözde Kaydırak ile Kurumsal Satış Müdürü Sayın Umur Akleyin; Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Haluk Tezcan'ı ziyaret etti.

Ziyaretlerinde, Kuzey Ege'nin yükselen yıldızı, Sanayi Şehri Aliağa'da Radisson zincirinin otel yatırımından dolayı duyduğu memnuniyetini dile getiren Yönetim Kurulu Başkanımız gerek yatırımı gerçekleştirenlere gerekse işletmecilerine ve tüm personele başarılar diledi.

Gözde Kaydırak tarafından Başkanımıza ziyaretlerinin anısı olarak "Helvacı Kilimi" ve Bergama'ya özgü parşömen kağıdına basılı sunum dosyaları takdim edildi.

Radisson Otel İzmir Aliağa Yönetiminin girişimleriyle, Aliağa Kadın Kooperatifi ve Aliağa Halk Eğitim Merkezi destekleriyle yöre kadınlarımıza dokutulan ve yöremizin motiflerini taşıyan Helvacı Kilimi ve Bergama'ya özgü parşömen kağıdı kullanımı ile sosyal sorumluluk projesine de imza attıklarını ifade eden Gözde Kaydırak, Aliağa'da misafirlerini yüksek Radisson standartlarında ağırlamaktan memnuniyet duyacaklarını ifade etti.



## Jandarma Yarbay Sayın Rıfki Kulaksız komutanımıza ziyaret

ALOSBİ Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Haluk Tezcan, 2017 yılından bu yana Aliğa İlçe Jandarma Komutanlığı görevinde bulunan ve bundan böyle görevini Şırnak'ta sürdürecektir, Jandarma Yarbay Sayın Rıfki Kulaksız komutanımızı ziyaret etti.

Kendilerine bir anı plaketi takdim ederek, Aliğa'mıza 2017 yılından bu yana verdikleri hizmetlerinden dolayı teşekkür etti ve yeni görevlerinde başarılar diledi.

Aliğa'ya gelmeden önce Suriye'de de görev yapan ve stratejik noktalarda başarılı hizmetler veren Yarbay Rıfki Kulaksız, bunun yanı sıra uzun yıllar doğu ve güneydoğu illerinde terörle mücadele eden güvenlik güçlerine de komutanlık yaptı.



## Anadolu Aslanları İş Adamları Derneği (ASKON) İzmir Şubesi Üyeleri;

Şube Başkanı Sayın Şerafettin Gücü, Başkan Yardımcısı Sayın Celal Kurşun, Yönetim Kurulu Üyeleri Sayın Murat Işık, Sayın Nihat Topaç, Sayın Hüseyin Baran, Genç ASKON Başkanı Sayın Mustafa Avcı ve Şube Müdürü Sayın Akın Harman

ALOSBİ Bölge Müdürlüğü'nde Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Haluk Tezcan'a ve Yönetim Kurulu Üyemiz Sayın N.Fatih Aracı'ya nezaket ziyaretinde bulundular.



## Yeniden Vergi Barışı

Katılımcılarımızın ve diğer vergi mükelleflerinin dikkatli bir şekilde inceleyerek yararlanabilecekleri 7326 sayılı Kanunla getirilen vergi barışı ile birlikte odalara, Sosyal Güvenlik Kurumu'na, Vergi İdaresi'ne borcu olan hem mükellef konumunda bulunan çok geniş çerçevede tüm vatandaşlarımızın yaralanacağı önemli bir vergi ve diğer kamu alacaklarının barış yoluyla yönetilmesine ilişkin yasa yürürlüğe girdi.

Söz konusu yasa bu haliyle;

a. 30.04.2021 tarihinden önceki döneme ait kesinleşmiş vergi borçları

...

### Tıklayınız

**Prof. Dr. Keramettin Tezcan**

Mali Hukuk Öğretim Üyesi

ALOSBİ Mevzuat Danışmanı / Alotto Sorumlusu

## Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin 54. Maddesindeki Değişiklik İle Hangi Tesisler Organize Sanayi Bölgelerinde Kurulamayacak

Organize sanayi bölgeleri, sanayinin etkinliğini ve uygun olan bölgelerde yayılmasını sağlamak, çarpık sanayileşmeyi ve beraberinde getirmiş olduğu çevresel sorunları önlemek, kaynak kullanımını doğru şekilde yönetmek, teknolojik imkanlardan en uygun şekilde faydalanmak, sanayinin belli planlar çerçevesinde gelişimini sağlamak amaçlarıyla sanayi tesis ve kuruluşlarını sınırları belli olan bir bölgede toplayarak su, elektrik, yakıt, endüstriyel atık su artıma tesisleri gibi imkanları katılımcılarına sunmak üzere mevzuata uygun kurulan ve işletilen mal ve hizmet üretim bölgelerini ifade etmektedir. Organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesi esasları 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile düzenlenmektedir.

### Tıklayınız

**Av. Serkan ŞAHİN**  
ALOSBİ Hukuk Danışmanı



## Arslan Damper

**Kısaca kendinizden ve firmanızdaki görevlerinizden bahseder misiniz?**

Derginizde firmamıza yer verdiğiniz için çok teşekkür ederiz. Adım Engin Arslan şirket ortaklarımdanım ve firmada Genel Müdür pozisyonunda görev alıyorum. Makine mühendisiyim ve firmanın üretim planlaması, satın alma süreçleri ve ihracat pazarları üzerine yoğunlaşmış durumdayım.

**ARSLAN DAMPER MAKİNA SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. 'nin 30 yıla yakın bilgi ve birikimi ile damper imalatı sektörüne başarılı bir şekilde hizmet veren önemli markalardan biri olduğunu biliyoruz. Kısaca firmanızın kuruluş aşamaları, yapılanması ve gelişim süreci hakkında kısaca bilgi verir misiniz?**

Otuz yıllı aşkın süredir sektörde faaliyet gösteriyoruz. Her geçen gün üretim ve ihracat kapasitemizi artırmak için çalışıyoruz. On kişilik bir ekiple çıktığımız yolda bugün yüz kişinin üzerinde bir ekiple yolumuza devam ediyoruz...

**Tıklayınız**

**Engin Arslan**

Arslan Damper Makina San. ve Tic. Ltd. ŞTİ.



**CS WIND**

## CS Wind Turkey

**Kısaca kendinizden ve firmanızdaki görevlerinizden bahseder misiniz?**

1978 İzmir doğumluyum. İzmir Amerikan Koleji sonrası, Hacettepe Kimya mezunuyum. 2002 senesinde satınalma temsilcisi olarak başladığım iş hayatımın bir dönemini yurt dışında geçirdikten sonra 2010 senesinde önce rüzgar türbini kanadı, daha sonrasında kulesini üreten şirketlerde Satınalma ve Lojistik Müdürü olarak görev yaptım. Alanında dünyanın 1 numaralı şirketi olan CS Wind'in 2018 senesinde Türkiye'ye gelmesi sonrasında şirketimizin; insan kaynakları, muhasebe ve finans, tedarik zinciri yönetimi, idari işler ve bilgi teknolojileri birimlerinin toplandığı Üretim Destek Bölümü'nden sorumlu olarak görev yapmaktayım.

...

**Tıklayınız**

**Ersan ÖZSOY**

CS Wind Turkey Kule İmalatı A.Ş  
Üretim Destek Bölümü Müdürü